



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

TELEFONVOD, ZAGREB

Zagreb, studeni 2003.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	3
3.1.	Odluka o pretvorbi	4
3.1.1.	Razvojni program	4
3.1.2.	Program pretvorbe	4
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	5
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	5
3.2.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	8
3.3.	Provedba programa pretvorbe	8
3.4.	Upis u sudski registar	9
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	10
4.1.	Dionice s popustom i bez popusta	10
4.2.	Dionice iz portfelja fondova	10
4.3.	Vlastite dionice	11
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	16
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	16
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	16
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	19
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	19
6.2.	Ocjena postupka privatizacije	19
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	20



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

Klasa: 041-03/01-01/760

Urbroj: 613-01-02-03-10

Zagreb, 19. studenoga 2003.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA TELEFONVOD, ZAGREB

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Telefonvod, Zagreb.

Postupak revizije obavljen je u razdoblju od 6. lipnja do 19. studenoga 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI, revizijski standardi (Narodne novine 93/94).

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Proces pretvorbe i privatizacije uređuju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91, 29/91)
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96),
- Pravilnik o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda (Narodne novine 44/96),
- Pravilnik o dodjeli dionica bez naplate (Narodne novine 44/96, 1/97, 137/97, 6/98),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99),
- Zakon o postupku preuzimanja dioničkih društava (Narodne novine 124/97),
- Zakon o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima (Narodne novine 107/95, 142/98, 87/00), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće Telefonvod upisano je u registar Okružnog privrednog suda, Zagreb, 28. studenoga 1989., kao Telefonvod - poduzeće za izgradnju i projektiranje objekata telekomunikacije i objekata jake struje s potpunom odgovornošću (dalje u tekstu: Poduzeće), registarski broj 1-484, oznaka i broj rješenja Fi-2947/89-3. Sjedište Poduzeća je Zagreb, Palmotićeveva 20/I.

Registrirano je za projektiranje objekata za prijenos informacija i objekata jake struje, električna ispitivanja i mjerenja na objektima za prijenos informacija i objektima jake struje, izgradnju objekata za prijenos informacija i objekata jake struje, održavanje objekata za prijenos informacija i objekata jake struje, trgovinu na veliko i malo i turističku djelatnost.

Ovlaštena osoba za zastupanje u vrijeme pripreme i donošenja odluke o pretvorbi bio je direktor Zlatko Žnidarec.

U bilanci uspjeha za 1991. iskazani su ukupni prihodi u iznosu 81.477.000.- HRD, ukupni rashodi u iznosu 69.748.000.- HRD, te dobit u iznosu 11.729.000.- HRD. U bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. iskazana je ukupna imovina i izvori u iznosu 53.707.000.- HRD, što po tečaju 1,- DEM=55.- HRD iznosi 976.491,- DEM. Potraživanja su iskazana u iznosu 7.211.000.- HRD ili 131.109,- DEM, a obveze u iznosu 17.467.000.- HRD ili 317.582,- DEM.

Poduzeće je koncem 1991. imalo 122 zaposlenika.

2.2. Statusne i druge promjene

Nakon pretvorbe društvenog poduzeća od 1992. do provedbe revizije (studenom 2003.), u više navrata, su mijenjane odredbe statuta te upis u sudski registar promjena vrijednosti temeljnog kapitala, broja dionica, predmeta poslovanja i sjedišta.

Promjena oblika organiziranja društvenog poduzeća u dioničko društvo upisana je u listopadu 1992. u sudski registar.

Usklađenje općih akata s odredbama Zakona o trgovačkim društvima upisano je u ožujku 1995. u sudski registar.

Na temelju odluke skupštine, u studenome 1998., u sudski registar je upisana izmjena i dopuna predmeta poslovanja, odnosno brisane su usluge trgovine na veliko i malo i upisane usluge pripremanja hrane i pića, prijevoz stvari i osoba u međunarodnom cestovnom prometu i zastupanje stranih tvrtki.

Na temelju odluke skupštine, u listopadu 1999., u sudski registar je upisana promjena sjedišta i predmeta poslovanja. Upisano je novo sjedište poslovanja Zagreb, Mestinjki put 22, dopunjena dosadašnja djelatnost poslovanja s poslovima projektiranja, građenja i nadzora, te prijevoz putnika i tereta u unutarnjem i međunarodnom prometu.

Na temelju odluke skupštine, iz lipnja 2001., smanjena je vrijednost temeljnog kapitala koji je iznosio 4.682.008,00 kn za 1.071.208,00 kn na 3.610.800,00 kn. Broj dionica je ostao neizmijenjen, a smanjena je nominalna vrijednost dionica s 100,- DEM odnosno 389,00 kn na 300,00 kn. Smanjenje je provedeno radi utvrđivanja realne vrijednosti temeljnog kapitala, te nominacije dionica u kunama i usklađivanja vrijednosti dionice sa Zakonom o trgovačkim društvima.

Na temelju odluke skupštine, iz kolovoza 2002., smanjena je vrijednost temeljnog kapitala s 3.610.800,00 kn za 821.400,00 kn na 2.789.400,00 kn.

Smanjenje je provedeno povlačenjem 2 738 vlastitih dionica, te je smanjen ukupni broj dionica s 12 036 na 9 298.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

Odluka o pretvorbi, program pretvorbe, izvadak iz sudskog registra, podaci o poslovanju, izvještaj Službe društvenog knjigovodstva o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991., podaci i dokazi o pravu vlasništva i korištenju nekretnina, te elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća dostavljeni su 23. lipnja 1992. Agenciji za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija), odnosno u zakonskom roku.

3.1. Odluka o pretvorbi

Odluku o pretvorbi Poduzeća donio je radnički savjet 17. travnja 1992., a izmjene i dopune 20. srpnja 1992. Predsjednik radničkog savjeta bio je Mato Maroković, a članovi: Anto Gavić, Sabit Hajdarević, Stjepan Krulc, Ante Lonac, Branko Oraić, Josip Skledar, Gordana Cindrić, Nada Ivanuš, Ljilja Debeljak, Bislim Ahmeti, Tomo Draženović i Mirjana Zukanović.

Odlukom o pretvorbi određena je vrijednost Poduzeća u iznosu 913.509,- DEM, a odnosi se na poslovnu vrijednost Poduzeća utvrđenu elaboratom o procjeni vrijednosti Poduzeća.

Utvrđeno je da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom dionica i prijenosom neprodanih dionica Fondu radnika, Fondu poljoprivrednika i Hrvatskom fondu za razvoj.

Prema dopuni odluke, a u skladu s rješenjem Agencije o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu, vrijednost Poduzeća je povećana za 290.092,- DEM i iznosi 1.203.601,- DEM. Temeljni kapital se dijeli na 12 036 redovnih dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM.

3.1.1. Razvojni program

Razvojni program za razdoblje od 1993. do 1998. obuhvaća opće podatke o Poduzeću, analizu razvojnih mogućnosti i sposobnosti, položaj na tržištu, tehničko tehnološke aspekte razvoja, analizu lokacije, zaštitu čovjekove okoline i zaštitu na radu, te ekonomsko financijsku analizu i financijsko tržišnu ocjenu.

Za buduće razdoblje predviđene su značajnije investicije u gospodarskoj obnovi zemlje, koje daju široke mogućnosti za uključenje u sve vrste kabelaških kanalizacija i kabelaških mreža te drugih usluga. Ocijenjeno je kako stanje opreme ne omogućava optimalnu produktivnost, a sve češći zastoji u proizvodnji i zastarjela tehnologija ne mogu zadovoljiti zahtjeve tržišta.

Planirana su investicijska ulaganja u dvije faze u ukupnom iznosu 1.118.350,- DEM, od čega 50,0% u razdoblju od listopada 1992. do konca 1992. iz vlastitih sredstava i 50,0% iz kreditnih sredstava u 1993. Investicijska ulaganja omogućit će zaposlenje novih 85 djelatnika. Prema financijskom planu projekta planirano je povećanje prihoda s 2.215.179,- DEM u 1993. na 5.340.762,- DEM u svakoj godini za razdoblje od 1994. do 1998. ili 141,0% više u odnosu na 1993. Također je planirano povećanje dobiti s 45.090,- DEM u 1993. na 423.015,- DEM u 1994.

3.1.2. Program pretvorbe

Na sjednici radničkog savjeta 17. travnja 1992. usvojen je program pretvorbe, a 20. srpnja 1992. izmjene i dopune programa. Programom pretvorbe utvrđen je model pretvorbe, način upisa i uplate dionica, vrste dionica, rok održavanja osnivačke skupštine i drugo.

Utvrđeno je da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom dionica zaposlenima

i ranije zaposlenima s pravom prvenstva i popusta. Dionice koje se ne prodaju osobama s pravom prvenstva, prodaju se drugim zainteresiranim pravnim i fizičkim osobama, a neprodani dio dionica prenosi se fondovima.

Prema programu pretvorbe zaposleni i ranije zaposleni mogli su kupiti uz popust najviše 50,0% vrijednosti temeljnog kapitala uz obročnu otplatu u 60 mjesečnih obroka od čega 5,0% u prvoj, 10,0% u drugoj, 20,0% u trećoj, 30,0% u četvrtoj i 35,0% u petoj godini.

Dopune programa pretvorbe donesene su zbog usklađenja vrijednosti temeljnog kapitala s vrijednošću utvrđenom rješenjem Agencije o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu. Naime, temeljni kapital je povećan za 290.092,- DEM u odnosu na procijenjenu vrijednost Poduzeća i iznosi 1.203.601,- DEM, a dijeli se na 12 036 redovnih dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM po dionici.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Služba društvenog knjigovodstva je u razdoblju od 10. do 16. ožujka 1992. obavila postupak utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. U izvještaju je navedeno da nije obavljen postupak utvrđivanja zakonitosti i realnosti početnih stanja na dan 1. siječnja 1991., te da nisu bili nazočni popisu sredstava i izvora sredstava na dan 31. prosinca 1991. Služba društvenog knjigovodstva je utvrdila da iskazano stanje sredstava i njihovih izvora predstavlja stvarno stanje, a bilanca uspjeha je financijski rezultat poslovanja obračunskog razdoblja, te se procjena vrijednosti Poduzeća može obaviti po metodama koje se temelje na knjigovodstvenim vrijednostima.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća izradio je RIFIN - poduzeće za razvoj, informatički i financijski inženjering d.o.o, Zagreb, Vlaška 62. Procjenu zemljišta i građevinskih objekata obavio je Tomislav Jančin, a opreme Ivo Smrdelj. Procjena je temeljena na podacima iskazanim u poslovnim knjigama na dan 31. prosinca 1991.

Pregled knjigovodstvene i procijenjene tržišne vrijednosti Poduzeća daje se u tablici broj 1.

Knjigovodstvena i procijenjena tržišna vrijednost Poduzeća 31. prosinca 1991.

1.- DEM= 55.- HRD

Redni broj	Opis	Knjigovodstvena vrijednost		Procijenjena vrijednost	
		u HRD	u DEM	u HRD	u DEM
1.	Zemljište	11.854.000.-	215.527,-	14.502.000.-	263.680,-
2.	Građevinski objekti	4.417.000.-	80.309,-	20.224.000.-	367.702,-
3.	Oprema	6.920.000.-	125.818,-	15.822.000.-	287.673,-
4.	Druga sredstva za rad	6.000.-	109,-	-	-
5.	Dugoročna financijska ulaganja	68.000.-	1.236,-	68.000.-	1.236,-
6.	Zalihe	8.597.000.-	156.309,-	9.731.000.-	176.927,-
7.	Potraživanja	7.211.000.-	131.109,-	12.209.000.-	221.982,-
8.	Kratkoročna financijska ulaganja	2.200.000.-	40.000,-	2.200.000.-	40.000,-
9.	Novčana sredstva i vrijednosni papiri	6.002.000.-	109.127,-	6.002.000.-	109.127,-
10.	Aktivna vremenska razgraničenja	192.000.-	3.491,-	192.000.-	3.491,-
11.	Izvanposlovna sredstva	6.240.000.-	113.455,-	-	-
A	Ukupno imovina	53.707.000.-	976.490,-	53.707.000.-	1.471.818,-
12.	Kratkoročne obveze	17.467.000.-	317.582,-	17.467.000.-	317.582,-
13.	Dugoročna rezerviranja	3.469.000.-	63.072,-	3.469.000.-	63.072,-
B	Ukupno obveze	20.936.000.-	380.654,-	20.936.000.-	380.654,-
C	Vrijednost Poduzeća (A-B)	32.771.000.-	595.836,-	60.014.000.-	1.091.164,-

Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća utvrđena je u iznosu 32.771.000.- HRD, odnosno 595.836,- DEM. Procijenjena tržišna vrijednost Poduzeća utvrđena je u iznosu 60.014.000.- HRD, odnosno 1.091.164,- DEM. Umanjena je za potraživanja opreme i zaliha na okupiranim područjima u iznosu 561.670.- HRD, odnosno 10.212,- DEM, te procijenjena tržišna vrijednost Poduzeća iznosi 59.452.000.- HRD, odnosno 1.080.945,- DEM, što je za 485.109,- DEM ili 81,4% više od knjigovodstvene vrijednosti. Osim tržišne vrijednosti Poduzeća, dinamičkim pristupom procjeni uz diskontnu stopu 12,0%, utvrđena je i poslovna vrijednost Poduzeća u iznosu 913.509,- DEM. Poduzeće se odlukom o pretvorbi odlučilo za poslovnu vrijednost Poduzeća u iznosu 913.509,- DEM.

Rješenjem Agencije o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu utvrđena je vrijednost Poduzeća u iznosu 1.203.601,- DEM, a odnosi se na tržišnu vrijednost Poduzeća utvrđenu elaboratom o procjeni u iznosu 1.080.945,- DEM uvećanu za 122.656,- DEM. Naime, Agencija je uvećala vrijednost zemljišta za 122.656,- DEM u odnosu na utvrđenu elaboratom.

Procjenom vrijednosti Poduzeća nisu obuhvaćena izvanposlovna sredstva u iznosu 6.240.000.- HRD, odnosno 113.455,- DEM, a odnose se na sredstva zajedničke potrošnje za potrebe stanovanja u iznosu 102.255,- DEM i obvezna dugoročna ulaganja u iznosu 11.200,- DEM.

U skladu s odredbama članka 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, a na temelju odluke radničkog savjeta, vrijednost stanova je isključena iz procjene vrijednosti Poduzeća.

Procijenjene su sljedeće pozicije imovine:

- zemljište	263.680,- DEM,
- građevinski objekti	367.702,- DEM,
- oprema	287.673,- DEM,
- zalihe	176.927,- DEM,
- potraživanja	221.982,- DEM,
- novčana sredstva	109.127,- DEM.

Preostala imovina u iznosu 44.727,- DEM odnosi se na dugoročna i kratkoročna financijska ulaganja, te aktivna vremenska razgraničenja.

Procjenom su obuhvaćeni građevinski objekti na dvije lokacije u Zagrebu i dvije lokacije u Rijeci, te zemljište na jednoj lokaciji u Zagrebu i dvije lokacije u Rijeci. Agenciji je, uz elaborat o procjeni, dostavljena dokumentacija o pravu korištenja nekretnina obuhvaćenih procjenom.

Procijenjena vrijednosti zemljišta u iznosu 263.680,- DEM veća je za 48.153,- DEM ili 22,0% od knjigovodstvene vrijednosti. Odnosi se na prometnu vrijednost građevinskog zemljišta u Zagrebu na lokaciji Vrapče površine 9 086 m² u iznosu 227.150,- DEM ili 25.- DEM/m², u Rijeci na lokaciji Krasica površine 1 187 m² u iznosu 11.870,- DEM ili 10.- DEM/m² i na lokaciji Dražice površine 1 644 m² u iznosu 24.660,- DEM ili 15.- DEM/m².

Prema elaboratu, cijena zemljišta na lokaciji u Zagrebu manja je 45.430,- DEM ili 5,- DEM/m² od cijene utvrđene odlukom Gradskog sekretarijata za financije (Službeni glasnik Grada Zagreba 3/91). U elaboratu je navedeno da je zemljište procijenjeno po manjoj cijeni zbog izrazito lošeg prometnog položaja.

Rješenjem Agencije povećana je ukupna vrijednost zemljišta za 122.656,- DEM, od čega na lokaciji Vrapče za 130.862,- DEM, dok je u Rijeci procijenjena vrijednost zemljišta smanjena i to na lokaciji Krasica za 973,- DEM i Dražice za 7.233,- DEM. Povećanje vrijednosti zemljišta na lokaciji Vrapče za 130.862,- DEM odnosi se na povećanje prometne vrijednosti za 54.515,- DEM ili 6,- DEM/m² te troškova pripreme i rente za 76.347,- DEM.

Procijenjena vrijednost građevinskih objekata u iznosu 367.702,- DEM veća je za 287.393,- DEM ili 258,0% od knjigovodstvene vrijednosti. Obuhvaća građevinske objekte u iznosu 348.569,- DEM i infrastrukturu u iznosu 19.133,- DEM. Procijenjeni su građevinski objekti ukupne površine 3 564 m², od čega u Zagrebu na lokaciji Vrapče poslovni i skladišni prostor površine 2 857 m² u vrijednosti 247.309,- DEM i lokaciji Miramarska poslovni prostor površine 98 m² u vrijednosti 58.663,- DEM te poslovni objekti u Rijeci na lokaciji Krasica površine 432 m² u vrijednosti 27.216,- DEM i Dražice površine 177 m² u vrijednosti 34.515,- DEM. U elaboratu je navedeno da su građevinski objekti u lošem stanju, a posebice na lokaciji Vrapče, dok poslovni prostori u Miramarskoj i stambeno poslovni objekti u Rijeci nisu u uporabi.

Procijenjena vrijednost opreme u iznosu 287.673,- DEM veća je za 161.855,- DEM ili 129,0% od knjigovodstvene vrijednosti. Kod procjene opreme, odnosno utvrđivanja stvarne vrijednosti opreme korištene su cijene nove opreme u vrijeme procjene, vrijeme uporabe opreme, stanje opreme i mogućnost daljnje uporabe.

Procijenjena vrijednost zaliha u iznosu 176.927,- DEM veća je za 20.618,- DEM ili 13,0% od knjigovodstvene vrijednosti koja je iskazana po nabavnim cijenama. Odnosi se na

zalihe sirovina i materijala u iznosu 169.850,- DEM ili 96,0% ukupnih zaliha i zalihe sitnog inventara u iznosu 7.077,- DEM ili 4,0% ukupnih zaliha.

Procijenjena vrijednost potraživanja u iznosu 221.982,- DEM veća je za 90.873,- DEM ili 69,0% od knjigovodstvene vrijednosti. Odnosi se na potraživanja za dane predujmove 41.236,- DEM, potraživanja od kupaca 144.892,- DEM, potraživanja iz zajedničkog poslovanja 25.127,- DEM i druga kratkoročna potraživanja 10.727,- DEM. Procijenjena vrijednost potraživanja za dane predujmove, potraživanja iz zajedničkog poslovanja i drugih potraživanja jednaka je knjigovodstvenoj vrijednosti, dok su potraživanja od kupaca veća za 168,0% od knjigovodstvene vrijednosti.

Potraživanja od kupaca su povećana jer su u procijenjenoj vrijednosti obuhvaćena naplaćena potraživanja od kupaca u iznosu 90.873,- DEM koja su bila evidentirana na ispravku vrijednosti, odnosno kod procjene nisu bila iskazana u knjigovodstvenoj vrijednosti.

Kratkoročna financijska ulaganja procijenjena su 40.000,- DEM i jednaka su knjigovodstvenoj vrijednosti. Odnose se na plasmane slobodnih novčanih sredstava na temelju dva ugovora i dodatka ugovoru zaključenih u razdoblju od ožujka do studenoga 1991.

Procijenjena vrijednost obveza u iznosu 380.654,- DEM jednaka je knjigovodstvenoj vrijednosti.

Odnosi se na obveze za primljene predujmove u iznosu 126.818,- DEM, obveze prema dobavljačima u iznosu 21.636,- DEM, obveze iz zajedničkog poslovanja u iznosu 5.182,- DEM, obveze za plaće zaposlenih u iznosu 79.927,- DEM, obveze za poreze i doprinose u iznosu 84.018,- DEM te dugoročna rezerviranja za troškove narednog razdoblja (uređenje prostora za stanovanje za potrebe zaposlenika na terenu) u iznosu 63.073,- DEM. U elaboratu je navedeno da su obveze podmirene do konca veljače 1992.

3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Agencija je 20. srpnja 1992. donijela rješenje o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu Poduzeća, prema kojemu procijenjena vrijednost Poduzeća iznosi 161.282.534,- HRD, što po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan donošenja rješenja iznosi 1.203.601,- DEM. Utvrđeno je da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom dionica osobama iz članka 5. stavak 1. točke 1. i 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, a neupisane dionice prenose se fondovima u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

3.3. Provedba programa pretvorbe

Pretvorba Poduzeća provedena je na temelju programa pretvorbe, odluke o pretvorbi i rješenja Agencije o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu. Odlukom je bilo određeno da se pretvorba društvenog poduzeća u dioničko društvo obavi prodajom i upisom dionica, te prijenosom neprodanih dionica fondovima.

Poziv za upis i prodaju dionica objavljen je u srpnju 1992. na oglasnoj ploči Poduzeća. Pozivom je u skladu s odlukom i programom pretvorbe ponuđena prodaja 6 018 dionica s

popustom nominalne vrijednosti 601.800,- DEM, odnosno 50,0% ukupnog broja dionica.

Dionice uz popust u maksimalnom iznosu od 20.000,- DEM ponuđene su na prodaju osobama iz članka 5. stavka 1., točke 1. i 2. Zakona, uz osnovni popust od 20,0% i dodatni popust od 1,0% za svaku godinu radnog staža, te obročnu otplatu od pet godina. Rok za upis dionica bio je 12 dana od objave poziva. S obzirom da je interes za kupnju dionica s popustom bio veći od raspoloživog broja dionica, uz popust se moglo kupiti najviše 134 dionice ukupne nominalne vrijednosti 13.400,- DEM. Upisano je 6 018 dionica nominalne vrijednosti 601.800,- DEM ili 50,0% ukupnog broja dionica.

Dionice bez popusta mogli su kupiti uz obročnu otplatu od pet godina zaposleni, ranije zaposleni i umirovljenici. Nakon prvog upisnog kruga u kolovozu 1992. na oglasnoj ploči objavljen je poziv za upis dionica 6 018 dionica bez popusta. Upisano je 2 962 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 296.200,- DEM.

Hrvatski fond za razvoj je 19. kolovoza 1992. zaključio s 91 dioničarom ugovore o prodaji 8 980 dionica nominalne vrijednosti 898.000,- DEM. S popustom je ugovorena prodaja 6 018 dionica nominalne vrijednosti 80.641.200,- HRD, odnosno 601.800,- DEM (po tečaju 1,- DEM=134,- HRD) ili 50,0% ukupnog broja dionica. Ukupno je ugovoren popust u iznosu 33.509.916,- HRD ili 250.074,- DEM. Bez popusta je ugovorena prodaja 2 962 dionice nominalne vrijednosti 39.690.800,- HRD, odnosno 296.200,- DEM ili 24,6% ukupnog broja dionica. Za ukupni broj dionica s popustom i bez popusta ugovorena je obročna otplata. Ugovoreno je plaćanje u visini 5,0% ukupno ugovorenog iznosa u prvoj godini, 10,0% u drugoj, 20,0% u trećoj, 30,0% u četvrtoj i 35,0% ukupno ugovorenog iznosa u petoj godini. Plaćanje prvog obroka ugovoreno je do 20. kolovoza 1992., a preostalog iznosa u 59 mjesečnih obroka. Prema potvrdi Hrvatske kreditne banke za obnovu, 20. kolovoza 1992. uplaćen je prvi obroka u iznosu 361.757,- HRD.

Fondovima je preneseno 3 056 neprodanih dionica ili 25,4% ukupnog broja dionica.

3.4. Upis u sudski registar

Na osnivačkoj skupštini Društva 26. rujna 1992. podnesen je i prihvaćen izvještaj o upisanim dionicama te usvojen statut Društva.

Rješenjem Okružnog privrednog suda u Zagrebu od 13. listopada 1992., broj Fi- 15 355/2 upisana je u sudski registar promjena oblika organiziranja društvenog poduzeća u dioničko društvo s temeljnim kapitalom od 161.282.534,- HRD, odnosno 1.203.601,- DEM. Temeljni kapital je podijeljen na 12 036 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM. Prema rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu, početna struktura vlasništva dionica Društva, daje se u tablici broj 2.

Početna struktura vlasništva dionica Društva
prema rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu

Redn i broj	Dioničari	Broj dionica	Vrijednost u DEM	Udjel u %
1.	mali dioničari (zaposleni, ranije zaposleni i umirovljenici)	8 980	898.000,-	74,6
2.	mirovinski fondovi	1 019	101.900,-	8,5
3.	Hrvatski fond za razvoj	2 037	203.700,-	16,9
Ukupno		12 036	1.203.601,-	100,0

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Dionice s popustom i bez popusta

Fond je u kolovozu 1992. zaključio 91 ugovor o prodaji 8 980 dionica nominalne vrijednosti 898.000,- DEM, od čega 6 018 dionica s popustom i 2 962 dionice bez popusta. Koncem 1996., a u skladu s odredbama članka 33. Zakona o privatizaciji, zaključeno je 68 dodataka ugovoru kojima su ugovoreni novi rokovi otplate od pet do 20 godina.

Fond je u razdoblju od listopada 1998. do lipnja 2003. zbog neplaćanja raskinuo ugovore s 89 dioničara te su 3 903 neotplaćene dionice prenesene Fondu. Do lipnja 2003. otplaćeno je 4 917 dionica, a u otplati je 160 dionica.

Kod utvrđivanja visine obveze za uplatu obavljena je revalorizacija vrijednosti neotkupljenog dijela dionica u skladu s porastom cijena na malo.

4.2. Dionice iz portfelja fondova

Nakon prvog upisnog kruga fondovima je preneseno 3 056 neprodanih dionica ili 25,4% ukupnog broja dionica nominalne vrijednosti 305.600,- DEM. Dionice su prenesene u skladu s odredbama članka 5. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, odnosno 2/3 ili 2 037 dionica nominalne vrijednosti 203.700,- DEM Fondu i 1/3 ili 1 019 dionica nominalne vrijednosti 101.900,- DEM mirovinskim fondovima.

- Dionice iz portfelja Fonda

Fond je u rujnu 1994. zaključio 21 ugovor o prijenosu 2 034 dionice nominalne vrijednosti 203.400,- DEM na invalide Domovinskog rata i članove obitelji poginulih hrvatskih branitelja.

U razdoblju od 1998. do 2003. Fond je na temelju raskida ugovora s dioničarima stekao 3 903 dionica.

Fond je na temelju zaključaka Vlade Republike Hrvatske iz studenoga 1996., 1997. i 1998. godine dodijelio 2 895 dionica nominalne vrijednosti 289.500,- DEM Ministarstvu

razvitka i obnove za podmirenje obveza prema izvoditeljima radova. U skladu s navedenim u prosincu 1998. zaključen je ugovor između Fonda i Društva Plavi pijetao d.o.o., Vrbovec o prijenosu 1 895 dionica nominalne vrijednosti 189.500,- DEM. Na temelju ugovora zaključenog u srpnju 1999. društvu Kruna Inženjering d.o.o., Zagreb je preneseno 1 000 dionica nominalne vrijednosti 100.000,- DEM.

Društva su u listopadu 1999. prodala 2 895 dionica direktoru Društva Jeronimu Kamenskom, po cijeni u visini 15,0% nominalne vrijednosti ili 43.425,-DEM. Direktor Jeronim Kamenski je kupnjom 2 895 dionica u listopadu 1999. raspolagao sa 6 342 dionice ili 52,7% temeljnog kapitala Društva. Prema dopisu Komisije za vrijednosne papire Republike Hrvatske od 22. srpnja 2003. Jeronim Kamenski je u listopadu 1999. izvjestio o stjecanju dionica i objavi ponude za preuzimanje Društva u skladu sa Zakonom o postupku preuzimanja dioničkih društava.

U rujnu 2002. Fond je na javnoj dražbi prodao Jeronimu Kamenskom 790 dionica nominalne vrijednosti 237.000,00 kn za 59.250,00 kn ili 25,0% nominalne vrijednosti dionice, a u srpnju 2003. prodao je 221 dionicu nominalne vrijednosti 66.300,00 kn za 17.901,00 kn ili 27,0% nominalne vrijednosti dionice. Od srpnja 2003. u portfelju Fonda nema dionica Društva.

- Dionice iz portfelja mirovinskih fondova

Mirovinski fondovi predali su dionice drugih društava na upravljanje i gospodarenje Hrvatskom mirovinskom osiguranju. Prema ugovoru iz siječnja 1995. Hrvatsko mirovinsko osiguranje je prodalo 1 019 dionica Društva nominalne vrijednosti 101.900,- DEM društvu Teleop s p.o., Zagreb. Prodaja dionica oglašena je u prosincu 1994. u dnevnom tisku. Prema zapisniku povjerenstva dostavljene su dvije ponude. Društvo Teleop s p.o., Zagreb ponudilo je kupnju dionica za 140.000,- DEM nakon zaključenja ugovora ili za 180.000,- DEM, a plaćanje 20,0% nakon zaključenja ugovora te preostali iznos u 60 mjesečnih obroka. Društvo je ponudilo otkup vlastitih dionica za 125.000,- DEM, a plaćanje nakon zaključenja ugovora. Ugovor o prodaji 1 019 dionica nominalne vrijednosti 101.900,- DEM ili 8,47% temeljnog kapitala, zaključen je u siječnju 1995. između Hrvatskog mirovinskog osiguranja i društva Teleop s p.o., Zagreb. Ugovorena je prodaja za 140.000,- DEM, što je za 38.100,- DEM ili 37,4% više od nominalne vrijednosti, a plaćanje u roku 20 dana od zaključenja ugovora. Plaćanje je obavljeno u ugovorenom roku.

4.3. Vlastite dionice

Društvo je, na temelju odluke upravnog odbora, u razdoblju od rujna do prosinca 1994., kupnjom dionica od invalida Domovinskog rata steklo 1 546 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 154.600,- DEM ili 12,8% vrijednosti temeljnog kapitala, od čega je 1 439 dionica kupljeno po nominalnoj vrijednosti, odnosno 100,- DEM po dionici, a 107 dionica po cijeni od 85,- DEM. Društvo je za 1 546 dionica platilo invalidima Domovinskog rata 558.600,00 kn. Istom odlukom upravnog odbora je određeno da se navedene dionice mogu prodati trećoj pravnoj osobi pod istim ili povoljnijim uvjetima, ukoliko se ocijeni da je prodaja potrebna kako bi se izbjegla šteta za Društvo.

Društvo je u studenome i prosincu 1994. zaključilo dva ugovora o prodaji vlastitih dionica s društvom DEP d.o.o., Sveti Ivan Zelina. Ugovorena je prodaja 1 546 vlastitih dionica po nominalnoj vrijednosti za 154.600,- DEM. Plaćanje je ugovoreno, koncem prosinca 1994.,

u kunskoj protuvrijednosti 120.100,- DEM, a preostalog iznosa, početkom siječnja 1995., u kunskoj protuvrijednosti 34.500,- DEM. Društvo DEP d.o.o., Sveti Ivan Zelina je u prosincu 1994. uplatilo 562.558,00 kn, odnosno 154.600,- DEM.

Društvo je u siječnju 1994. dalo pozajmicu društvu DEP d.o.o., Sv. Ivan Zelina u iznosu 400.000,- DEM, a u studenome 1994. predujam za nabavu opreme u iznosu 732.130,00 kn. Prema odluci upravnog odbora iz kolovoza 1995. o prijeboju potraživanja, Društvo je u studenome 1995. zaključilo ugovor o kupnji 1 546 dionica s društvom DEP d.o.o., Sv. Ivan Zelina, te steklo 1 546 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 154.600,- DEM. Prema ugovornim odredbama Društvo je smanjilo potraživanja po predujmu od društva DEP d.o.o., Sv. Ivan Zelina za nabavu opreme u iznosu 572.932,00 kn, odnosno 154.600,- DEM.

Nad društvom DEP d.o.o., Sv. Ivan Zelina je u lipnju 1997. otvoren stečajni postupak te je Društvo prijavilo stečajnom upravitelju potraživanja u iznosu 2.495.136,00 kn koja se odnose na danu pozajmicu (400.000,- DEM) uvećanu za kamate u iznosu 1.852.953,00 kn, preostali dio predujma za nabavu opreme u iznosu 159.198,00 kn i dani predujam u 1995. za uređenje poslovnog prostora s obračunanim kamatama u iznosu 482.985,00 kn. Navedena potraživanja do dana obavljanja revizije (studen 2003.) nisu naplaćena.

Nadzorni odbor je u studenome 1996. donio odluku da se vlastite dionice prodaju menadžmentu. Odlukom nije utvrđena cijena po kojoj će se dionice prodati već su utvrđeni uvjeti plaćanja, odnosno da se prvi obrok uplati po potpisu ugovora, a nakon toga nastupa odgoda plaćanja od jedne godine. Nakon isteka godine dana od uplate prvog obroka kupac dionica uplaćuje ostatak duga u roku 20 godina. Na ugovorenu kupovnu cijenu obračunavaju se kamate 5,0%.

Društvo je u studenome 1996. zaključilo ugovor o prodaji 1 546 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 154.600,- DEM s direktorom Jeronimom Kamenskim. Ugovorena je prodaja po nominalnoj vrijednosti dionica, odnosno u kunskoj protuvrijednosti 154.600,- DEM. Plaćanje prvog obroka u kunskoj protuvrijednosti 1.340,- DEM ugovoreno je u roku 30 dana po potpisu ugovora, nakon čega nastupa odgoda plaćanja od jedne godine, a ostatak duga u kunskoj protuvrijednosti 153.260,- DEM u 79 jednakih tromjesečnih obroka u iznosu 1.940,- DEM. Kamate su ugovorene u visini 5,0% godišnje. Kao instrument osiguranja plaćanja ugovorene cijene određeno je založno pravo u korist Društva na neotplaćenim dionicama. Direktor Jeronim Kamenski je kupnjom 1 546 dionica nominalne vrijednosti 154.600,- DEM u studenome 1996. stekao 14,5% ukupnog broja dionica Društva.

Odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima, određeno je da kada fizička ili pravna osoba izravno ili putem posrednika, pribavljanjem ili otpuštanjem vrijednosnih papira pribavi ili izgubi glasačka prava na sjednici skupštine društva, i kada zbog toga pribavljanja ili otpuštanja, razmjerni broj glasova kojima raspolaže nadmaši, odnosno padne ispod 10,0%, 20,0%, 1/3, 50,0%, 2/3 i 75,0% tada je obvezna obavijestiti izdavatelja i Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske u roku sedam dana, a rok počinje teći od dana kada je osoba saznala za pribavljanje ili gubitak glasačkih prava. Jeronim Kamenski nije o stjecanju dionica iznad 10,0% ukupnog broja dionica Društva obavijestio Komisiju za vrijednosne papire, što je bio obavezan učiniti u skladu s navedenim odredbama.

Za otplatu 1 546 dionica do lipnja 2002. Jeronim Kamenski je Društvu uplatio 61.069,00 kn odnosno 16.544,- DEM, od čega u prosincu 1996. za uplatu prvog obroka 4.770,00 kn (1.340,- DEM), a od prosinca 1997. do kolovoza 1999. 50.130,00 kn (sedam obroka po

1.940,- DEM) te u lipnju 2002. prijebojem 6.169,00 kn (1.624,-DEM). Direktor Jeronim Kamenski je u istom razdoblju za kamate platio 65.031,00 kn. U srpnju 2002. nadzorni odbor je donio odluku o raskidu ugovora iz studenoga 1996. o prodaji 1 546 dionica. Raskidom ugovora Društvo je steklo 1 380 vlastitih dionica dok je direktor Jeronim Kamenski stekao 166 otplaćenih dionica. Društvo je vlastite dionice steklo na temelju odluke nadzornog odbora iz lipnja 2002. kojom je određeno stjecanje vlastitih dionica u cilju smanjenja temeljnog kapitala povlačenjem dionica.

Nadzorni odbor je u travnju 1997. donio odluku o stjecanju vlastitih dionica kako bi se ponudile na prodaju zaposlenima u Društvu ili u povezanom društvu te omogućila isplata stimulacije menadžmentu. Odlukom je određeno da se dionice otkupljuju od malih dioničara po cijeni u visini 60,0% nominalne vrijednosti dionice. Društvo je u razdoblju od srpnja 1997. do travnja 1998. kupnjom dionica od malih dioničara steklo 555 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 55.500,- DEM ili 4,6% ukupnog broja dionica, od čega je 421 dionica plaćena po cijeni u visini 60,0% nominalne vrijednosti dionice, a 134 dionice u visini 40,0% nominalne vrijednosti dionice. Društvo je za kupnju 555 vlastitih dionica platilo 114.731,00 kn.

Društvo je u travnju 1998. zaključilo ugovor o prodaji 555 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 55.500,- DEM s direktorom Jeronimom Kamenskim po cijeni u visini 60,0% nominalne vrijednosti, odnosno za 33.300,- DEM. Ugovorom je određeno plaćanje prvog obroka u kunskoj protuvrijednosti 416,- DEM u roku 30 dana po potpisu ugovora, nakon čega nastupa odgoda plaćanja od jedne godine, a ostatak duga u kunskoj protuvrijednosti 32.884,- DEM u 79 jednakih tromjesečnih obroka u iznosu 416,- DEM. Kamate su ugovorene u visini 5,0% godišnje. Kao instrument osiguranja plaćanja ugovorene cijene određeno je založno pravo u korist Društva na neotplaćenim dionicama.

Jeronim Kamenski je od srpnja 1997. do ožujka 1998. kupnjom od tri mala dioničara stekao 233 dionice nominalne vrijednosti 23.300,- DEM te je u travnju 1998. sa stečenih 555 dionica i 145 dionica koje je stekao u postupku pretvorbe raspolagao s 2 479 dionica ili 20,6% ukupnog broja dionica. O stjecanju dionica iznad 20,0% ukupnog broja dionica Društva nije obavijestio Komisiju za vrijednosne papire, što je bio obvezan učiniti.

Jeronim Kamenski je za otplatu dionica uplatio 114.731,00 kn, odnosno 33.300,- DEM, od čega je od travnja 1998. do studenoga 2001. za otplatu dionica uplatio 19.146,00 kn ili 4.992,- DEM (prvi obrok 1.482,00 kn, odnosno 416,- DEM i od svibnja 1999. do studenoga 2001. sljedećih jedanaest obroka kredita po 416,- DEM prema tečaju njemačke marke), a u lipnju 2002. prijebojem ostatak u iznosu 95.585,00 kn. U spomenutom razdoblju Jeronim Kamenski je uplatio 26.033,00 kn za obračunane kamate.

Jeronim Kamenski je u lipnju 2002. prijebojem s Društvom podmirio obveze u iznosu 117.130,00 kn od čega za otplatu dionica 95.585,00 kn, tečajne razlike 12.006,00 kn i kamate 3.371,00 kn, te obveze prema ugovoru zaključenom u studenome 1996. u iznosu 6.169,00 kn. Prijeboj je obavljen s 442 dionice Društva nominalne vrijednosti 132.600,00 kn, prema ugovorima zaključenim u lipnju 2002. na temelju punomoći malih dioničara. Dionice su obračunane po cijeni u visini 88,3% nominalne vrijednosti ili 117.130,00 kn.

Društvo je prijebojem steklo 442 vlastite dionice na temelju odluke nadzornog odbora o stjecanju vlastitih dionica iz lipnja 2002., a u cilju smanjenja temeljnog kapitala povlačenjem dionica. Odlukom nadzornog odbora nije određena cijena dionica po kojoj će se otkupljivati od

malih dioničara.

Nadzorni odbor je u srpnju 1998. donio odluku o stjecanju vlastitih dionica kako bi se ponudile na prodaju zaposlenima u Društvu ili u povezanom društvu te omogućila isplata stimulacije menadžmentu. Odlukom je određeno da se dionice otkupljuju od malih dioničara po cijeni u visini 60,0% nominalne vrijednosti dionice.

Društvo je od studenoga 1998. do lipnja 1999. kupnjom dionica od malih dioničara steklo 915 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 91.500,- DEM, a plaćene su 136.881,00 kn, od čega je 408 dionica plaćeno u visini 50,0% nominalne vrijednosti, 143 dionice u visini 40,0% nominalne vrijednosti, 178 dionica u visini 30,0% nominalne vrijednosti i 186 dionica u visini 25,0% nominalne vrijednosti.

Na temelju odluke nadzornog odbora iz rujna 1999., Društvo je u listopadu 1999. zaključilo ugovor o prodaji 915 vlastitih dionica po cijeni u visini 15,0% nominalne vrijednosti ili 13.725,- DEM, direktoru Jeronimu Kamenskom.

Ugovoreno je plaćanje prvog obroka u kunskoj protuvrijednosti 343,- DEM u roku 30 dana nakon potpisa ugovora, nakon čega nastupa odgoda plaćanja od jedne godine, a ostatak duga u kunskoj protuvrijednosti 13.382,- DEM u 39 jednakih tromjesečnih obroka. Kamate su ugovorene u visini 5,0% godišnje. Kao instrument osiguranja plaćanja ugovorene cijene određeno je založno pravo u korist Društva na neotplaćenim dionicama. Jeronim Kamenski je za otplatu navedenih dionica platio 53.527,00 kn ili 13.725,- DEM, od čega je do studenoga 2001. platio 7.886,00 kn ili 2.059,- DEM za prvi i sljedećih pet obroka, a u veljači 2002. je prijevremeno platio 45.641,00 kn i kamate u iznosu 6.259,00 kn.

Društvo je kupnjom dionica od društva DEP. d.o.o., Sv. Ivan Zelina (1 546 dionica) i malih dioničara (1 470 dionica) steklo 3 016 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 301.600,- DEM za 824.544,00 kn. Prodaju vlastitih dionica je obavilo za 229.327,00 kn, što je 595.217,00 kn manje u odnosu na utrošena sredstva.

Društvo je u razdoblju od ožujka 2000. do lipnja 2002. steklo 1 358 dionica ili 11,3% ukupnog broja dionica kupnjom dionica od malih dioničara, od čega je 916 dionica steklo po cijeni u visini 30,0% nominalne vrijednosti dionice, a 442 dionice po cijeni u visini 88,3% nominalne vrijednosti dionice.

U lipnju 2001. smanjena je nominalna vrijednost dionice sa 100,- DEM ili 389,00 kn na 300,00 kn.

Nadzorni odbor je u lipnju 2002. donio odluku o stjecanju vlastitih dionica. Odlukom je određeno da se vlastite dionice stječu u svrhu njihovog povlačenja, a otkupljivat će se od dioničara koji su upisali dionice do 20.000,- DEM i odustali od daljnje otplate. Dionice nisu otkupljivane od malih dioničara u skladu s odlukom, već je na temelju odluke nadzornog odbora iz srpnja 2002. društvo steklo 1 380 dionica raskidom ugovora zaključenog u studenom 1996. o prodaji 1 546 dionica.

Iz navedenog je vidljivo da je Društvo u razdoblju od ožujka 2000. do srpnja 2002. steklo 2 738 vlastitih dionica ili 22,8% vrijednosti temeljnog kapitala. Skupština Društva je u kolovozu 2002. donijela odluku o povlačenju 2 738 vlastitih dionica te smanjenju vrijednosti

temeljnog kapitala za nominalnu vrijednost dionica u iznosu 821.400,00 kn.

U razdoblju od 1994. do 2002. Društvo je steklo 7 300 vlastitih dionica, za što je utrošilo 1.476.310,00 kn dok je navedene dionice prodalo za 791.885,00 kn, što je 684.425,00 kn manje od utrošenih sredstava. Od ukupno stečenih 7 300 vlastitih dionica društvu DEP d.o.o., Sveti Ivan Zelina prodano je 1 546 dionica za 154.600,- DEM, direktoru Jeronimu Kamenskom 3 016 dionica za 201.625,- DEM, a povučeno je 2 738 dionica.

Jeronim Kamenski je od ukupno ugovorenih 3 016 dionica ili 25,0% ukupnog broja dionica otplatio 54,2% ili 1 636 dionica, čime je stekao 17,6% ukupnog broja dionica Društva. Navedene dionice plaćene su 229.327,00 kn, od čega 127.573,00 kn na račun i blagajnu Društva, a 101.754,00 kn putem prijeboja, odnosno prodajom dionica Društva. Za preostalih 1 380 neotplaćenih dionica ugovor je raskinut.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

Od prosinca 2002. knjigu dionica Društva vodi Središnja depozitarna agencija. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije daje se u tablici broj 3.

Tablica broj 3

Vlasnička struktura dionica Društva u listopadu, 2003.

Red ni broj	Dioničar	Broj dionica	Nominalna vrijednost dionica (u kunama)	Udio u ukupnom kapitalu (%)
1.	Jeronim Kamenski	6 162	1.848.600,00	66,3
2.	mali dioničari	2 117	635.100,00	22,8
3.	Teleop d.o.o., Zagreb	1 019	305.700,00	10,9
	Ukupno	9 298	2.789.400,00	100,0

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

Društvo je sastavilo financijske izvještaje (bilancu, račun dobiti i gubitka, te bilješke uz financijske izvještaje) za svaku godinu nakon obavljene pretvorbe i privatizacije. Revizija financijskih izvještaja je obavljena od 1993. do 1996. svake godine. Nakon toga, a u skladu s odredbama Zakona o računovodstvu, revizija je obavljena 1999. i 2002., odnosno svake tri godine, jer je Društvo u kategoriji malih poduzetnika koji podliježu reviziji svake tri godine. Prema revizorskim izvješćima, financijski izvještaji Društva realno i objektivno prikazuju financijsko stanje i stanje imovine i u skladu su s Međunarodnim računovodstvenim standardima.

Osnovni financijski podaci iskazani u razdoblju od 1994. do 2002. daju se u tablici broj 4.

Tablica broj 4

Osnovni podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima u razdoblju od 1994 do 2002.

u kn

Redni broj	Opis	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.	2001.	2002.
1.	Prihodi	12.770.111,00	4.917.614,00	5.543.594,00	7.848.011,00	6.393.284,00	7.560.999,00	5.676.589,00	2.511.206,00	5.689.292,00
2.	Rashodi	12.191.448,00	7.547.389,00	5.484.995,00	7.711.440,00	6.375.617,00	7.537.395,00	5.666.609,00	3.749.345,00	5.676.164,00
3.	Dobit ili gubitak	578.663,00	-2.629.775,00	58.599,00	136.571,00	17.667,00	23.604,00	9.980,00	-1.238.139,00	13.128,00
4.	Ukupna imovina	14.580.451,00	11.709.276,00	10.236.408,00	10.417.905,00	9.610.957,00	10.041.959,00	9.865.963,00	8.300.678,00	8.065.358,00
4.1.	Dugotrajna imovina	6.667.649,00	5.935.348,00	4.208.459,00	4.296.020,00	4.312.554,00	4.144.996,00	3.996.171,00	3.794.552,00	2.933.185,00
4.2.	Kratkotrajna imovina	7.912.092,00	5.755.258,00	6.027.769,00	6.121.165,00	5.297.723,00	5.896.963,00	5.869.067,00	4.505.326,00	5.128.256,00
4.2.1.	Kratkoročna potraživanja	858.119,00	1.372.121,00	1.325.345,00	1.732.328,00	424.744,00	2.105.386,00	1.714.572,00	538.161,00	2.000.045,00
4.3.	Unaprijed plaćeni troškovi	710,00	670,00	180,00	720,00	680,00	-	725,00	800,00	3.917,00
5.	Ukupno izvori	14.580.451,00	11.709.276,00	10.236.408,00	10.417.905,00	9.610.957,00	10.041.959,00	9.865.963,00	8.300.678,00	8.065.358,00
5.1.	Upisani kapital	4.575.864,00	4.460.425,00	4.460.425,00	4.460.425,00	4.460.425,00	4.725.596,00	4.668.386,00	3.610.800,00	2.789.400,00
5.2.	Pričuve	5.007.619,00	5.123.059,00	1.842.732,00	1.842.732,00	1.849.561,00	1.501.920,00	1.674.926,00	2.742.492,00	1.504.353,00
5.3.	Dobit	2.488.069,00	2.488.069,00	2.546.668,00	2.683.238,00	2.604.077,00	2.626.798,00	2.520.983,00	2.511.003,00	2.524.131,00
5.4.	Gubitak	-	2.629.775,00	-	-	-	-	-	1.238.139,00	-
5.5.	Dugoročna rezerviranja	1.245.570,00	296.472,00	173.539,00	-	-	-	22.023,00	-	-
5.6.	Kratkoročne obveze	1.260.715,00	1.968.096,00	1.213.044,00	1.431.510,00	696.894,00	1.187.645,00	979.645,00	674.522,00	899.573,00
5.7.	Odgođena plaćanja	2.614,00	2.930,00	-	-	-	-	-	-	347.901,00
6.	Broj zaposlenih	96	65	55	56	52	49	43	32	31

Društvo je prije pretvorbe i privatizacije ostvarivalo prihode isključivo od projektiranja, izgradnje i održavanja objekata za prijenos informacija za potrebe Hrvatske pošte i telekomunikacija. Društvo je u 1994. za Hrvatske pošte i telekomunikacije izvelo poslova u vrijednosti 65.065.448,- DEM, a nakon toga u razdoblju od 1995. do 2002. ukupno 6.701.901,- DEM.

Novi poslovi, kako po opsegu tako i po strukturi, nisu zadovoljavali potrebe Društva, te su ostvareni rezultati poslovanja oscilirali s tendencijom pada. U 1995. ostvareni su prihodi u iznosu 4.916.614,00 kn (manji su za 61,5% u odnosu na ostvarene u 1994.), rashodi su ostvareni u iznosu 7.547.389,00 kn, te je ostvaren gubitak u poslovanju u iznosu 2.488.069,00 kn. U razdoblju od 1996. do 1999. prihodi bilježe porast, te je ostvarena dobit u ukupnom iznosu 236.441,00 kn. U 2000. i 2001. prihodi su smanjeni u odnosu na prethodno razdoblje, te je u 2001. ostvaren gubitak u iznosu 1.238.139,00 kn ili 49,3% ostvarenih prihoda. U 2002. prihodi su porasli i iznose 5.689.292,00 kn, što je za 107,1% više u odnosu na ostvarene u 2001., rashodi su porasli za 51,4%, te je ostvarena dobit u poslovanju u iznosu 13.128,00 kn.

Kratkoročna potraživanja u 2002. su povećana u odnosu na prethodno razdoblje i iznose 2.000.045,00 kn ili 35,1% ostvarenih prihoda. Odnose se na potraživanja od kupaca 1.530.960,00 kn, za dane predujmove u iznosu 349.598,00 kn i druga potraživanja 119.487,00 kn.

Kratkoročne obveze u iznosu 899.573,00 kn manje su za 55,0% od kratkoročnih potraživanja. Odnose se na obveze prema dobavljačima 343.006,00 kn, prema zaposlenima 117.668,00 kn, obveze prema državi 334.642,00 kn i druge obveze 107.257,00 kn. Društvo nije imalo blokiran žiro račun i ne koristi kreditna sredstva.

Broj zaposlenika smanjen je sa 122 koncem 1991. prije pretvorbe i privatizacije na 31 zaposlenika koncem 2002. Društvo je u spomenutom razdoblju primilo 183, a napustilo 274 zaposlenika. Od 274 zaposlenika koji su napustili Društvo, 241 je otišlo svojevoljno, 13 zaposlenika nije dobilo radnu dozvolu jer nisu bili trajno nastanjeni u Republici Hrvatskoj, a 20 zaposlenika je dobilo izvanredni otkaz. Društvo je otkazalo ugovor o radu 20 zaposlenika, od kojih pet zaposlenika zbog gospodarskih i organizacijskih razloga, a 15 zbog kršenja obveza iz radnog odnosa.

Upisani kapital koncem 1994. iznosio je 4.575.864,00 kn, što je bilo jednako kunskoj protuvrijednost temeljnog kapitala utvrđenog rješenjem Agencije o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu u iznosu 1.203.601,- DEM. Tijekom 2001. i 2002. upisani kapital je smanjen za 1.892.608,00 kn, te koncem 2002. iznosi 2.789.400,00 kn. Smanjenje upisanog kapitala u 2001. za 1.071.208,00 kn je provedeno radi utvrđivanja realne vrijednosti, te nominacije dionica u kunama i usklađivanja temeljnog kapitala s odredbama Zakona o trgovačkim društvima.

U 2002. upisani kapital je smanjen za 821.400,00 kn radi povlačenja 2 738 vlastitih dionica.

U razdoblju od 1992. do 2001. nabavljeno je opreme u vrijednosti 1.064.387,- DEM, od čega je do 1994. uloženo 716.062,- DEM ili 67,3% ukupnih ulaganja.

U procijenjenu vrijednost Poduzeća su, prema elaboratu, uključene četiri nekretnine na

dvije lokacije u Zagrebu i dvije lokacije u Rijeci, u ukupnom iznosu 631.381,- DEM. Tijekom 1996. i 1998., na temelju suglasnosti upravnog i nadzornog odbora, prodane su nekretnine na tri lokacije i to: u Zagrebu na lokaciji Miramarska poslovni prostor površine 98 m², te u Rijeci na lokaciji Krasica zemljište površine 1 187 m² i stambeno poslovni objekt površine 432 m² i lokaciji Dražice zemljište površine 1 644 m² i stambeno poslovni objekt površine 177 m². Prodaja je obavljena za 295.000,- DEM, što je za 138.076,- DEM više od cijene navedenih nekretnina, utvrđene elaboratom o procjeni vrijednosti Poduzeća, koja je iznosila 156.924,- DEM.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Telefonvod, Zagreb.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Telefonvod, Zagreb, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije su obavljani u skladu sa zakonskim odredbama.

Razvojnim programom za razdoblje od 1993. do 1998. planirana su investicijska ulaganja u dvije faze u ukupnom iznosu 1.118.350,- DEM, od čega 50,0% u razdoblju od listopada 1992. do konca 1992. iz vlastitih sredstava i 50,0% iz kreditnih sredstava u 1993. Investicijskim ulaganjima je predviđeno zapošljavanje 85 djelatnika. Prema financijskom planu projekta, planirano je povećanje prihoda s 2.215.179,- DEM u 1993. na 5.340.762,- DEM za svaku godinu u razdoblju od 1994. do 1998. ili 141,0% više u odnosu na 1993. Također je planirano povećanje dobiti s 45.090,- DEM u 1993. na 423.015,- DEM u 1994.

Ciljevi određeni razvojnim programom nisu ostvareni. Planirana investicijska ulaganja nisu obavljena, te nije ostvareno povećanje prihoda i dobiti. Dio nekretnina obuhvaćen procjenom je prodan, a prihodi su u 1994. ostvareni u iznosu 12.770.111,00 kn ili 35,2% manje od planiranih. U razdoblju od 1994. do 2002. ostvarena je ukupna dobit u poslovanju u iznosu 838.212,00 kn i gubitak u iznosu 3.867.914,00 kn. Gubitak u poslovanju zabilježen je u 1995. i 2001. Broj zaposlenika smanjen je sa 122 koncem 1991. na 31 zaposlenika koncem 2002.

S obzirom da Društvošnije ulagalo u održavanje i modernizaciju proizvodnje, da su

prihodi smanjeni, da je poslovalo s gubicimašte da je broj zaposlenika smanjen sa 122 koncem 1991. na 31 zaposlenika koncem 2002., nisu ostvareni ciljevi propisani odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

Zakonski predstavnik pravne osobe u svom očitovanju od 11. studenoga 2003. prihvaća Izvješće o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku 8 (osam), dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Zagreb, Tkalčićeva 19.

Ovlašteni državni revizori:

Zvonko Širić, dipl. oec.

Božica Šimović, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: _____

Primitak
potvrđuje: _____

(žig i potpis)

TELEFONVOD, ZAGREB

1. Radnički savjet:

Mato Maroković, predsjednik; članovi: Anto Gavić, Sabit Hajdarević, Stjepan Krulc, Ante Lonac, Branko Oraić, Josip Skledar, Gordana Cindrić, Nada Ivanuš, Ljilja Debeljak, Bislim Ahmeti, Tomo Draženović i Mirjana Zukanović

2. Upravni odbor:

Vesna Kasum, predsjednik od 26. rujna 1992. do 19. travnja 1995.

Teodora Kljaković-Bakota, od 26. rujna 1992. do 31. listopada 1995.

Željko Tintor, od 26. rujna 1992. do 31. listopada 1995.

Željko Franjo, od 26. rujna 1992. do 9. veljače 1994.

Borivoj Oreščanin, od 26. rujna 1992. do 31. listopada 1995.

Ante Lonac, od 26. rujna 1992. do 31. listopada 1995.

Zlatko Žnidarec, od 26. rujna 1992. do 19. lipnja 1995.

Nada Ivanuš, od 9. veljače 1994. do 31. listopada 1995.

Jeronim Kamenski, od 19. travnja 1995. do 31. listopada 1995.

Branko Kajba, od 22. kolovoza 1995. do 31. listopada 1995.

3. Nadzorni odbor:

Anto Lonac, predsjednik od 31. listopada 1995. do 27. svibnja 1999.

Branko Kajba, zamj. predsjednika od 31. listopada 1995. do 27. svibnja 1999.

Miroslav Đurić, od 31. listopada 1995. do 27. svibnja 1999.

Gordan Valtinger, predsjednik od 27. svibnja 1999. do 27. kolovoza 2002.

Nada Ivanuš, zamjenik predsjednika od 27. kolovoza 2002.,
član od 1. srpnja 2003.

Ljilja Debeljak, od 27. kolovoza 2002. do 1. srpnja 2003.

Jeronim Kamenski, član od 4. srpnja 2002. do 26. kolovoza 2002.,
predsjednik od 27. kolovoza 2002.

Marija Kamenski, od 1. srpnja 2003.

4. Direktor ili uprava:

Zlatko Žnidarec, od 8. veljače 1991. do 18. lipnja 1995.

Jeronim Kamenski, od 19. lipnja 1995. do 3. srpnja 2002.

Gordan Valtinger, od 4. srpnja 2002.